

COMUNE DI ROGENO

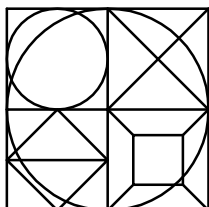
INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA (D.G.R. N. X/3293 DEL 16.03.2015)
LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO CAMPUS SCOLASTICO COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO

OGGETTO TAVOLA:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

DATA: Ottobre 2015	PROGETTISTA: Dott. Arch. ROBERTO RABBIOSI Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Sondrio al n° 276	TIMBRO:
AGGIORNAMENTO:		
SCALA:		
TAVOLA NR.	PROGETTISTA:	TIMBRO:
D.2	Dott. Ing. ATTILIO BALITRO Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio al n° 144	



STUDIO TECNICO ASSOCIATO
Ingegneria - Architettura - Urbanistica

Dott. Ing. ATTILIO BALITRO -

Dott. Arch. ROBERTO RABBIOSI

Via Fabani N 45 23017 Morbegno (so) tel 0342/610035 - fax 0342/600833

COMUNE DI ROGENO CAMPUS SCOLASTICO COMUNALE Realizzazione nuova scuola primaria
PROGETTO DEFINITIVO

Quadro Economico

Pagina 1

LAVORI A CORPO	2.400.000,00		
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	<u>2.400.000,00</u>	<u>2.400.000,00</u>	
ONERI PER LA SICUREZZA A MISURA	50.000,00		
IMPORTO ONERI PER ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA	<u>50.000,00</u>	<u>50.000,00</u>	
		<u>2.450.000,00</u>	<u>2.450.000,00</u>
			<u>2.450.000,00</u>

Somme a Disposizione DELLA AMMINISTRAZIONE

Indagini geologiche	400.000,00		
ACQUISTO TERRENI	<u>400.000,00</u>	<u>400.000,00</u>	
spese tecniche compreso cassa+IVA	255.000,00		
SPESE TECNICHE	<u>255.000,00</u>	<u>255.000,00</u>	
IVA sui lavori al 10 %	245.000,00		
I.V.A.	<u>245.000,00</u>	<u>245.000,00</u>	
quotaR.U.P.	5.000,00		
SPESE DI GARA	20.000,00		
IMPREVISTI	25.000,00		
Totale spese		<u>50.000,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<u>950.000,00</u>	<u>950.000,00</u>
IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE			<u>950.000,00</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			<u>3.400.000,00</u>

Pagina 1

N. Ord.	Rif. Prezzi	Descrizione	Quantità	Unità Misura	Prezzo Unitario €	Importo Parziale €	Importo Totale €
1		OG1 OPERE EDILI 1.ST.10.10.10 MOVIMENTI TERRA . sono compresi : Scavo generale , scavi a sezione ; scavi a mano all'interno di edifici ;scavi in presenza acqua; armatura pareti scavi ; palancole ; rinterri ;formazione rilevati e Bonifica aree nel prezzo si intendono compresi gli oneri di trasporto e di conferimento a discarica 1	1,00				
			1,00	a corpo	30.000,00	30.000,00	
2		1.ST.10.10.20 STRUTTURA realizzazione di struttura portane in calcestruzzo, le lavorazioni comprendono : getto magrone sottofondazioni ;getto di fondazioni non armate , getto di fondazioni armate , getto di murature leggermente armate; getto di murature armate; getto di strutture varie in c.asovrapprezzi alle opere in c.a; casseforme per cemento armato; acciaio per cemento armato ; armature per consolidamenti ;giunti strutturali;iniezione di miscele cementizie; ancoraggiefissagGI 1	1,00				
			1,00	a corpo	300.000,00	300.000,00	
3		1.ST.10.10.25 PARTIZIONI ORIZZONTALI Le lavorazioni comprendono : solai misti con travetti prefabbricati ; solai misti con travetti precompressi ; solai su lastre prefabbricate in cls, solai su pannelli in lamiera grecata ;vespai aerati 1	1,00				
			1,00	a corpo	110.000,00	110.000,00	
4		1.ST.10.10.30 TAMPONAMENTI le lavorazioni comprendono : murature in laterizio tavolati in laterizio murature faccia a vista murature perimetrali a cassa vuota murature in blocchi di calcestruzzo normale murature in blocchi di calcestruzzo inerti selezionati murature in blocchi di argilla espansa murature portanti in blocchi di argilla espansa murature in blocchi di calcestruzzo cellulare pareti in blocchi di gesso contropareti in lastre di cartongesso pareti divisorie in lastre di cartongesso 1	1,00				
			1,00	a corpo	200.000,00	200.000,00	
5		1.ST.10.10.35 INTONACI E RASATURE Le lavorazioni comprendono :					
Totale pagina						640.000,00	0,00
Totale progressivo						640.000,00	0,00

Pagina 2

N. Ord.	Rif. Prezzi	Descrizione	Quantità	Unità Misura	Prezzo Unitario €	Importo Parziale €	Importo Totale €
Progressivo						640.000,00	
6		Preparazione supporti intonaci interni con malte tradizionali intonaci esterni con malte tradizionali intonaci interni rustici con premiscelati intonaci completi e rasati per interni con premiscelati rasature interne intonaci rustici esterni con premiscelati intonaci completi e rasati per esterni con premiscelati rasature esterne intonaci colorati in pasta intonaci isolanti rinzafo intonaci e rasature finiture per il restauro monumentale 1	1,00				
			1,00	a corpo	60.000,00	60.000,00	
		1.ST.10.10.40 SOTTOFONDI E MASSETTI Le lavorazioni comprendono : sottofondi in ghiaia sottofondi e massetti con malte tradizionali sottofondi e massetti fonoassorbenti sottofondi e massetti alleggeriti con argilla espansa massetti a rapido asciugamento con malte miscelate in cantiere massetti isolanti con malte premiscelate a formazione pendenze massetti a rapido asciugamento con malte premiscelate pavimenti e cappe in malta di cemento trattamenti superficiali sottofondi strati separatori 1	1,00				
7			1,00	a corpo	80.000,00	80.000,00	
		1.ST.10.10.50 PROTEZIONE ANTINCENDIO le lavorazioni comprendono : murature rei per compartimentazione intonaci speciali rei controsoffitti rei chiusure rei varchi protezioni tubi pannellature rei sigillature rei giunti verniciature ignifughe porte tagliafuoco rei 60 a battente porte tagliafuoco rei 120 a battente visive rei 60 e 120 per porte rei in acciaio maniglioni antipanico e accessori segnaletica antincendio e varia estintori portatili 1	1,00				
			1,00	a corpo	35.000,00	35.000,00	
8		1.ST.10.10.60 ISOLAMENTI TERMICI ED ACUSTICI I lavori consistono in : isolamento termico coperture a falde isolamento termico coperture piane					
Totale pagina						175.000,00	0,00
Totale progressivo						815.000,00	0,00

COMUNE DI ROGENO CAMPUS SCOLASTICO COMUNALE Realizzazione nuova scuola primaria
PROGETTO DEFINITIVO

Computo Metrico Estimativo

Pagina 3

N. Ord.	Rif. Prezzi	Descrizione	Quantità	Unità Misura	Prezzo Unitario €	Importo Parziale €	Importo Totale €
Progressivo						815.000,00	
9		isolamento termico sottotetti isolamento termico solai isolamento termico pareti esterne rivestimento isolante a cappotto isolamento termico pareti contro terra isolamento ponti termici isolamento acustico solai intermedi isolamento acustico pareti divisorie interne isolamento acustico sotto tavolati isolamento acustico controsoffitti 1	1,00	a corpo	35.000,00	35.000,00	
			1,00				
10		1.ST.10.10.70 SISTEMI DI COPERTURA Le lavorazioni comprendono : orditure tetti in legname sottomanti coperture in legno complete di manto orditure tetti in metallo coperture metalliche coperture coibentate con pannelli e lastre accessori per coperture dissuasori per piccioni cupole termoformate in materiale plastico e/o vetro 1	1,00	a corpo	280.000,00	280.000,00	
			1,00				
11		1.ST.10.10.80 TUBAZIONI CANALIZZAZIONI POZZETTI Le lavorazioni comprendono : reti di scarico acque chiare e nere, calde e fredde tubi in pvc tubi in polietilene (pead pehd) tubi in polipropilene tubi corrugati in polietilene tubazioni fonoassorbenti tubi per drenaggio tubi per cavidotti esalazioni cucine, bagni, canne fumarie canne in acciaio inox doppia parete – rame esterno torrini di aerazione camerette per fognatura – eseguite in opera prefabbricati vari fosse , prima pioggia, separazione grassi pozzetti e camerette in resina pozzetti chiusini 1	1,00	a corpo	15.000,00	15.000,00	
			1,00				
		1.ST.10.10.90 OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE - Le lavorazioni comprendono : preparazioni barriera al vapore manti con membrane bituminose manti sintetici protezioni bentonitiche drenaggi verniciature impermeabilizzanti					
Totale pagina						330.000,00	0,00
Totale progressivo						1.145.000,00	0,00

COMUNE DI ROGENO CAMPUS SCOLASTICO COMUNALE Realizzazione nuova scuola primaria
PROGETTO DEFINITIVO

Computo Metrico Estimativo

Pagina 4

N. Ord.	Rif. Prezzi	Descrizione	Quantità	Unità Misura	Prezzo Unitario €	Importo Parziale €	Importo Totale €
Progressivo						1.145.000,00	
12	1	sigillanti impermeabili	1,00	a corpo	15.000,00	15.000,00	
			1,00				
13	1	1.ST.10.10.100 OPERE DA LATTONIERE le alvorazioni comprendono : gronde, pluviali, lattonerie pezzi speciali gronde, pluviali, lattonerie colmi ventilati terminali pluviali bocchettoni e accessori	1,00	a corpo	25.000,00	25.000,00	
			1,00				
14	1	1.ST.10.10.140 PAVIMENTAZIONI le lavorazioni comprendono : pavimentazioni esterne: pavimenti in masselli di calcestruzzo pavimenti in masselli di calcestruzzo drenanti pavimenti in lastre di calcestruzzo pavimentazioni interne in granito: fornitura e posa davanzali e contorni porte-finestre pavimenti interni : pavimenti in piastrelle di ceramica smaltate pavimenti in piastrelle di ceramica non smaltate pavimenti in piastrelle di marmo calibrate prefinite pavimenti sopraelevati pavimenti vinilici pavimenti in gomma pavimenti in linoleum zoccolini	1,00	a corpo	80.000,00	80.000,00	
			1,00				
15	1	1.ST.10.10.150 RIVESTIMENTI I le lavorazioni sono : rivestimenti in piastrelle di ceramica rivestimenti in piastrelle e teli vinilici rivestimenti esterni in clinker rivestimenti fonoassorbenti	1,00	a corpo	50.000,00	50.000,00	
			1,00				
16	1	1.ST.10.10.160 CONTROSOFFITTI E PARETI MOBILI le lavorazioni consistono in : controsoffitti in gesso controsoffitti in fibra minerale controsoffitti per isolamento acustico controsoffitti in pannelli di alluminio finiture per controsoffitt pareti mobili	1,00	a corpo	83.000,00	83.000,00	
			1,00				
Totale pagina						253.000,00	0,00
Totale progressivo						1.398.000,00	0,00

COMUNE DI ROGENO CAMPUS SCOLASTICO COMUNALE Realizzazione nuova scuola primaria
PROGETTO DEFINITIVO

Computo Metrico Estimativo

Pagina 5

N. Ord.	Rif. Prezzi	Descrizione	Quantità	Unità Misura	Prezzo Unitario €	Importo Parziale €	Importo Totale €
Progressivo						1.398.000,00	
17		carpenteria metallica parapetti inferriate cancelli grigliati elettrosaldati recinzioni in rete 1	1,00 1,00	a corpo	30.000,00	30.000,00	
18		1.ST.10.10.230 OPERE DA PITTORE , VERNICIATORE le lavorazioni consistono in : preparazione superfici murarie pitturazioni murali interne pitturazioni murali esterne rivestimenti plastici (esterni e interni) pitturazioni protettive rivestimento ecoattivo protezione antigraffiti pittura in tinta o trasparente poliuretanico fluorato preparazione superfici in legno verniciature finitura opere in legno preparazione superfici metalliche verniciature antiruggine verniciature di finitura su metalli Verniciatura tubazioni e manufatti lineari 1	1,00 1,00	a corpo	35.000,00	35.000,00	
19		1.ST.10.10.260 ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI le lavorazioni consistono in : assistenze impianto idrico sanitario; assistenze impianto termico e meccanico assistenze impianto condizionamento a s s i s t e n z e i m p i a n t o elettrico-telecomunicazioni-antincendio-anti ntrusione- citofonico-controllo e similari assistenze impianto elevatore 1	1,00 1,00	a corpo	65.000,00	65.000,00	1.528.000,00
		30 OS3 SERRAMENTI					
		1.ST.30.10.10 OPERE DA SERRAMENTISTA le lavorazioni consistono in : porte - impennate porte scorrevoli a scomparsa e rototraslanti serramenti in alluminio per finestre e porte- finestre comandi a distanza zanzariere - frangisole vetrate isolanti vetrate isolanti a norma d.g.r. n. 8/5018 del 26 giugno 2007 vetro basso emissivo vetro a controllo solare pellicole per applicazione su vetri 1	1,00 1,00	a corpo	250.000,00	250.000,00	250.000,00
		50 OS30 Impianto termico					
Totale pagina						380.000,00	1.778.000,00
Totale progressivo						1.778.000,00	1.778.000,00

COMUNE DI ROGENO CAMPUS SCOLASTICO COMUNALE Realizzazione nuova scuola primaria
PROGETTO DEFINITIVO

Computo Metrico Estimativo

Pagina 6

N. Ord.	Rif. Prezzi	Descrizione	Quantità	Unità Misura	Prezzo Unitario €	Importo Parziale €	Importo Totale €
Progressivo						1.778.000,00	1.778.000,00
20	1.ST.40.10.10	IMPIANTO MECCANICO le lavorazioni consistono in : apparecchiature per produzione calore ; apparecchiature per raffrescamento aria; unità trattamento aria; impianto di distribuzione dei fluidi(tubazioni) ; valvolame terminali di climatizzazione , regolazione impianto coimbentazioni tubi 1	1,00				
			1,00	a corpo	320.000,00	320.000,00	320.000,00
		60 OS 3 IMPIANTO IDRAULICO					
21	1.ST.40.10.20	IMPIANTO IDRICO SANITARIO le lavorazioni comprendono : rete di distribuzione acqua calda e fredda; rete di scarico ; terminali idro- sanitari ; 1	1,00				
			1,00	a corpo	70.000,00	70.000,00	
22	1.ST.40.10.40	IMPIANTO ANTINCENDIO le lavorazioni principali sono : - rete di distribuzione; - attacco motopompa; -naspi- idranti 1	1,00				
			1,00	a corpo	12.000,00	12.000,00	82.000,00
		70 OS28 IMPIANTO ELETTRICO					
23	1.ST.60.10.10	IMPIANTO- ELETTRICO Le lavorazioni consistono in : impianti messa a terra distribuzione ; quadri elettrici ; illuminazione ; cablaggi ; antintrusione ; impianto Tv; impianto citofonico ; impianto telefonico 1	1,00				
			1,00	a corpo	200.000,00	200.000,00	200.000,00
		80 OS31 IMPIANTO ASCENSORE					
24	1.ST.70.10.10	IMPIANTO ASCENSORE Fornitura e posa di ascensore olodinamico funzionante a 2 fermate 1	1,00				
			1,00	a corpo	20.000,00	20.000,00	20.000,00
		90 SICUREZZA					
25	1.ST.90.20.30	SICUREZZA					
Totale pagina						622.000,00	622.000,00
Totale progressivo						2.400.000,00	2.400.000,00

Pagina 7

N. Ord.	Rif. Prezzi	Descrizione	Quantità	Unità Misura	Prezzo Unitario €	Importo Parziale €	Importo Totale €
Progressivo						2.400.000,00	2.400.000,00
	1		1,00	a corpo	50.000,00	50.000,00	50.000,00
			1,00				
Totale pagina50.000,0050.000,00 Totale progressivo2.450.000,002.450.000,00							