

Arch. MARA BIFFI

via G. GALILEI 12/B
23880 CASATENOVO (LC)
tel. 348/2662386
e-mail : mara.biffi@gmail.com
pec: mara.biffi@legalmail.it

COMMITTENTE:

PARCO REGIONALE della VALLE DEL LAMBRO

Via Vittorio Veneto 19
20844 TRIUGGIO (MB)



OGGETTO:

"SISTEMAZIONE AREA DI FRUIZIONE GIARDINI A LAGO"

VARIANTE 2

Giardino a Lago
Comune di Alserio

TITOLO:

LA PROPRIETA':

COMPUTO METRICO
E QUADRO ECONOMICO

IL PROGETTISTA:



Data : novembre 2018

Scala :

Tavola :

Aggiornamenti:

A

SISTEMAZIONE AREA DI FRUIZIONE GIARDINI A LAGO - Comune di Alserio

COMPUTO METRICO

A		STRUTTURE							
N. ord.	Cod. CCIA	Descrizione opera	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			num.	lunghezza	larghezza	h		unitario	TOTALE
1	A.1.4. 0080 b	Scavo generale completo fino a 2,00 m. di profondità, su aree non soggette a bonifica, eseguito a sezione aperta, compreso carico e trasporto alle PPDD, oneri discarica compresi, per un volume di circa mc. 50. Compresa rimozione dei massi presenti sui bordi con accantonamento degli stessi nell'ambito del cantiere, rimozione di n. 2 piante.							
		A CORPO					1,00	2.800,00	2.800,00
2	NP1	Intervento di prosciugamento delle acque presenti all'interno dell'area di scavo con uso di pompa idonea e f.p.o. di palancole di sbarramento sul canale, ogni onere compreso							
		A CORPO					1,00	1.100,00	1.100,00
3	Np2	Reinterri con misto di cava o con equivalente materiale proveniente da impianti di recupero inerti, da eseguire contro le fondazioni e fino al piano di calpestio esterno, compattato, compreso riposizionamento dei massi accatastati in cantiere secondo le indicazioni della DL, ogni onere compreso							
		A CORPO					1,00	2.200,00	2.200,00
4	A.1.4. 210	Cls. in opera per opere di calcestruzzo durevole per impieghi strutturali, per classi di esposizione XC1 e XC4 e classi di consistenza fluida S4, gettato con o senza l'ausilio di cassei, confezionato con aggregati con diametro max fino a 32 mm, con classe di resistenza caratteristica minima a 28 gg di maturazione di: d) C28/35- C32/40 - XC3 (Fondazioni) e XC4 (elevazioni) -S4 per circa mc 25,00							
		A CORPO					1,00	4.800,00	4.800,00
5	A.1.4. 155	Cls. in opera per opere di SOTTOFONDAZIONE NON ARMATE, gettato con e senza l'ausilio di casseri, confezionato con aggregati con diametro massimo fino a 32 mm							
		A CORPO					1,00	1.500,00	1.500,00
6	A.1.4. 310	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio per cemento armato, compreso sfrido e legature in barre ad aderenza migliorata IN QUALITÀ B450 C per circa kg 2100							
		A CORPO					1,00	2.800,00	2.800,00
7	A.1.4. 330	Casseforme per fondazioni e muri di elevazionei eseguite con cassaforme componibili a travi con pannelli multistrato o con elementi a telaio, controventate da sbatacchi o picchetti, per circa 65,00 mq a) opere di fondazione, plinti, travi rovesce, ecc.							
		A CORPO					1,00	1.700,00	1.700,00

SISTEMAZIONE AREA DI FRUIZIONE GIARDINI A LAGO - Comune di Alserio COMPUTO METRICO

A		STRUTTURE							
N. ord.	Cod. CCIA	Descrizione opera	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			num.	lung	largh	h		unitario	TOTALE
8	A.1.4. 355	Casseforme per pilastri a sezione quadrata eseguiti con casseforme componibili con orditura a travi doppio t o telaio rivestite in pannelli multistrato, puntelli di stabilizzazione, per circa mq 52,00. A CORPO						1.500,00	1.500,00
							1,00		
9	Np3	Formazione di n. 14 pali infissi diam esterno 22 cm, compresa armatura per una lunghezza di circa mt. 8/10 cad e per una portata di circa 10 ton, compresa ogni lavorazione e ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Compreso progetto e documentazione di rito per deposito ai sensi della normativa vigente A CORPO						20.000,00	20.000,00
							1,00		
A		STRUTTURE							€ 38.400,00

SISTEMAZIONE AREA DI FRUIZIONE GIARDINI A LAGO - Comune di Alserio

COMPUTO METRICO

B		OPERE EDILI									
N. ord.	Cod. CCIA	Descrizione opera	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI			
			num.	lung	largh	h/pesc		unitario	TOTALE		
1	A.1.4 1115	Grossa orditura di tetto con luci fino a 10 m, con elementi in legno in misure commerciali per capriate, puntoni, terzere e arcarecci in opera compresi ferramenta standard e staffe speciali. Compresa fornitura di progetto esecutivo a carico dell'Impresa con travi in abete uso fiume A CORPO						8.000,00	8.000,00		
							1,00				
2	A.1.4 1125	Piccola orditura su grossa orditura costituita da travetti in legno sezione 10x16 cm posti a interasse medio pari a 60 cm, compresi tagli, adattamenti, e chiodatura alla sottostante struttura. con travi in abete 4 fili A CORPO						4.680,00	4.680,00		
							1,00				
3	A.1.4 1130	Formazione di assito con tavole di abete spessore 25 mm, compresa chiodatura accostato con tavole grezze A COPRO						1.800,00	1.800,00		
							1,00				
4	A.1.4 1135	Listelli sottomanto in legno di abete, con interassi adatti ai manti di copertura. per tegole a canale A CORPO						1.100,00	1.100,00		
							1,00				
5	A.1.4 1155	Manto di copertura di tetto con tegole in laterizio tipo curve a canale (in ragione di 32 per mq) A CORPO						3.280,00	3.280,00		
							1,00				
6	B.9.4. 5	Fornitura e posa in opera di canali, scossaline e pluviali, in lamiera zincata spessore 8/10 mm per circa kg 450 a sviluppo minimo cm canali scossaline pluviali A CORPO						3.200,00	3.200,00		
							1,00				
7	A.1.4 1275	Sottofondo di pavimento con massetto cementizio spessore 5 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo per uno sviluppo di mq 30 circa A CORPO						900,00	900,00		
							1,00				
8	B.7.4 195-a	Pavimento in ciottoli posati su letto di sabbia e cemento, pezzatura 6/8 cm e colore in relazione all'impiego. Esecuzione a campo unico escluso riquadrature fasce . Compresa regolarizzazione, costipazione del piano di posa, sabbia di sottofondo, sabbia di intasamento nonché la pulizia finale. Con ciottoli da 4/6 cm A CORPO						2.650,00	2.650,00		
							1,00				
9		Paramento murario a faccia vista in pietrame misto come struttura già esistente per circa mq 46 A COPRO						8.900,00	8.900,00		
							1,00				
10		Realizzazione tamponamenti con frangisole in legno o similari A CORPO						8.800,00	8.800,00		
							1,00				
11		F.p.o. di cancello in ferro a disegno semplice su ingresso barca e pedonale, messo in opera compreso l'intervento di pitturazione completo a due mani di colore indicato dalla DL A CORPO						2.800,00	2.800,00		
							1,00				
B		OPERE EDILI							€ 46.110,00		

SISTEMAZIONE AREA DI FRUIZIONE GIARDINI A LAGO - Comune di Alserio
COMPUTO METRICO

C		OPERE LACUALI									
N. ord.	Cod. CCIA	Descrizione opera	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI			
			num.	lung	largh	h/pesc		unitario	TOTALE		
1	18.A35 .A25	Dragagggio eseguito con mezzi meccanici ed a mano, comprensivo di manovratore ed oneri per la reimmissione in acque profonde o trasporto presso le pubbliche discariche, del materiale asportato dal fondale di porticcioli con imbocco ristretto, compresi oneri scarica volume totale di circa mc 200									
											A CORPO
C		OPERE LACUALI							€ 1.203,85		

SISTEMAZIONE AREA DI FRUIZIONE GIARDINI A LAGO - Comune di Alserio
COMPUTO METRICO

RIEPILOGO GENERALE costo opera finita

A	STRUTTURE	TOTALE	€ 38.400,00
B	OPERE EDILI	TOTALE	€ 46.110,00
C	OPERE LACUALI	TOTALE	€ 1.203,85
RIEPILOGO GENERALE			TOTALE
			€ 85.713,85

SISTEMAZIONE AREA DI FRUIZIONE GIARDINI A LAGO - Comune di Alserio
QUADRO ECONOMICO - VARIANTE 2

A	SPESE DI INVESTIMENTO		
1	Costo lavorazioni soggette a ribasso d'asta	EURO	85.713,85
2	Oneri SICUREZZA DIRETTI e INDIRETTI non soggetti a ribasso d'asta	EURO	3.000,00
3	IVA sui lavori, aliquota del 10%	EURO	8.871,38
4	Costo di acquisizione area	EURO	30.000,00
5	Spese notarili peracquisizione area	EURO	4.422,65
	Totale Spese di Investimento	EURO	132.007,88
B	Spese diverse da quelle di investimento		
1	Spese tecniche (progettazione + DL + Coordinamento Sicurezza)	EURO	9.149,00
2	IVA sulle spese tecniche e contributo previdenziale	EURO	2.459,30
3	Imprevisti	EURO	2.990,00
4	Spese Amministrative	EURO	1.187,28
	Totale Spese diverse da quelle di Investimento	EURO	15.785,58
	IMPORTO COMPLESSIVO	EURO	147.793,46

Verifica rapporto tra spese di investimento e altre spese (max 20%) - rif. D.G.R. 1030/2013			
	Totale spese di investimento (punto A del Q.E.)	EURO	132.007,88
	Spese diverse da quelle di investimento ammissibili dal bando (20% del punto A del	EURO	26.401,58
	Totale spese diverse da quelle di investimento (vedi punto B del Q.E.)	EURO	15.785,58